

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : Gemeentelijke organisatie _____
 Contactpersoon : _____
 Functie : _____
 Telefoonnummer : _____
 Emailadres : _____
 Datum : 18-5-2026 _____

Risicoadres

Risico- adres : Boschveldweg 469-471 en Boschdijkstraat 100
 Postcode : 5211 VK Plaatsnaam: 's-Hertogenbosch
 Contactpersoon locatie : Hans Ruiterman
 Functie : Beheerder

Risico informatie

Bouwjaar pand : 1897-2013 _____

Bouwaard gevels X Beton/Steen X Staal X Hout
 O Anders, _____

Bouwaard dak O Pannen O Golfplaten O Hout
 O Beton/Steen X Mastiek O Riet
 O Anders, _____

Isolatiemateriaal gevels O Steenwol
 O Glaswol
 O EPS (polystyreen)
 O Piepschuim
 O PUR (Polyurethaan)
 O XPS
 O PIR (polyisocyanuraat)
 O PIR met glasvezel
 O Resol
 O Anders, Er is geïsoleerd soort materiaal niet bekend _____

Isolatiemateriaal dak O Steenwol
 O Glaswol
 O EPS (polystyreen)
 O Piepschuim
 O PUR (Polyurethaan)
 O XPS
 X PIR (polyisocyanuraat)
 O PIR met glasvezel
 O Resol
 O Anders, _____

Bouwaard verdiepingsvloer(en) X Beton/Steen O Hout O Metaal O NVT
 Verticaal dragende constructie X Beton/Steen O Hout X Staal
 Horizontaal dragende constructie O Beton/Steen O Hout O Staal
 Zonnepanelen O Niet aanwezig X Op frame O Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? O Nee X Ja, in gebruik als Woningen _____



Ligging van het pand:

☒ Binnen bebouwde kom

☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☒ Nee

☐ Ja,

Is de locatie omheind? ☒ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m
☐ Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak :5919 _____ m²
Aantal verdiepingen : _____ 2 + een kelder
Staat van onderhoud :conditie score 3 _____

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☒ Ja
Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja
Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☒ Nee ☐ Ja
Is er een bliksemafleider aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☐ Nee ☐ Ja
Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja
Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja
Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja
Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☒ 30 min ☐ 60 min
(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)
Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☐ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐ 4
Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja
Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☐ Ja
Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☐ Ja
Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☐ Ja
Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☐ Nee ☐ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie	☐ Nee	☐ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks
Koelinstallatie	☐ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☒ Halfjaarlijks
Zonnepanelen	☐ NVT	☐ Nee	☐ Ja	☒ Halfjaarlijks
Overige technische installaties	☐ Nee	☐ Ja	☒ Jaarlijks	☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☐ Ja
Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee ☐ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☒ Ja
Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☐ Nee ☐ Ja
Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☒ Ja
Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels? _____ Ca 15 meter

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☐ Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van leegstand? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☒ Nee ☐ Ja
Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☒ Nee ☐ Ja

Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? ☐ Nee ☐ Ja



Is er sprake van houtbewerking?	Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?	☒ Nee	☐ Ja
Is er sprake van verfspuiten?	Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?	☐ Nee	☐ Ja
Is er sprake van opslag van gasflessen?	Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?	☒ Nee	☐ Ja
	Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?	☐ Nee	☐ Ja